



В.Д. Поленов. Бабушкин сад, 1878 г.

Холст, масло. 54,7 × 65 см.

Государственная Третьяковская галерея, Москва

Пространственное размещение площадок строительства усадеб

1 этап: 1762* -1812 гг.

2 этап: 1812-1861 гг.

3 этап: 1861 г. – нач. XX в.

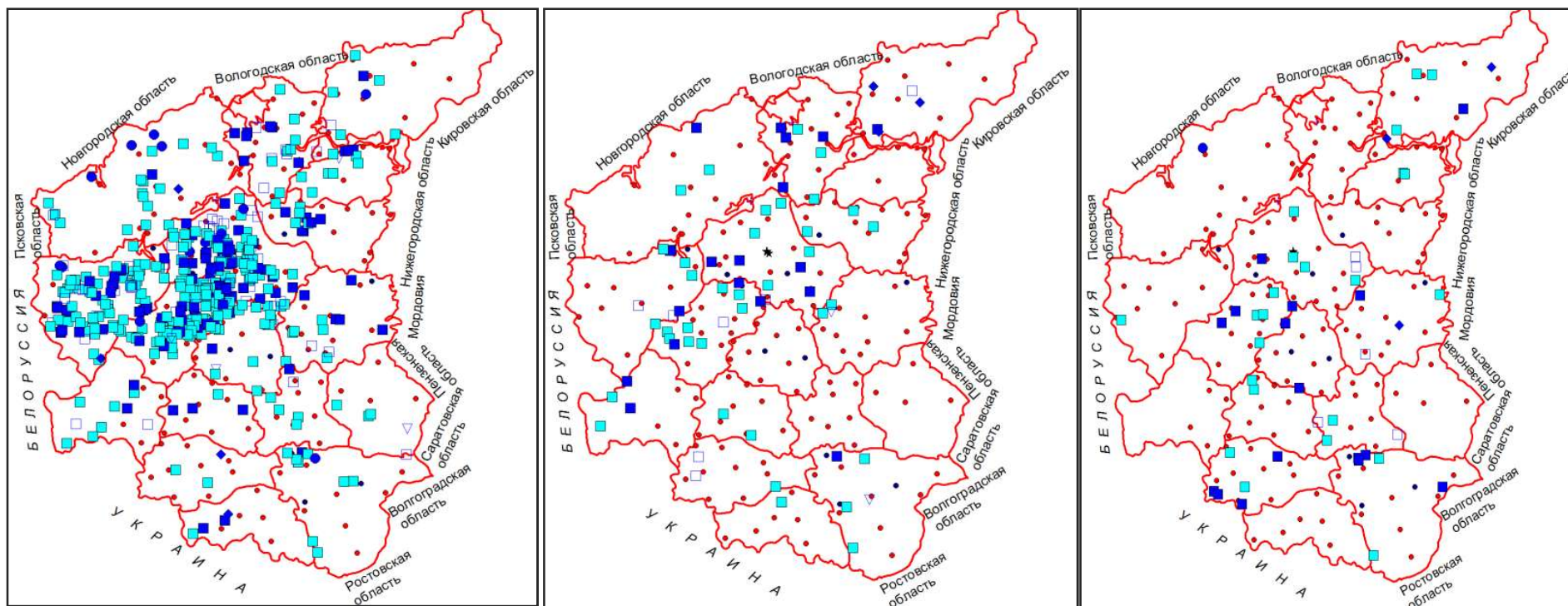


Рис.2. Этапы застройки усадебно-парковыми комплексами территории ЦФО
(типы размещения усадеб соответствуют рис. 4)

* Впервые место может упоминаться в литературе до 1762 г.

Усадебно-парковые комплексы в бассейне реки Лопасни

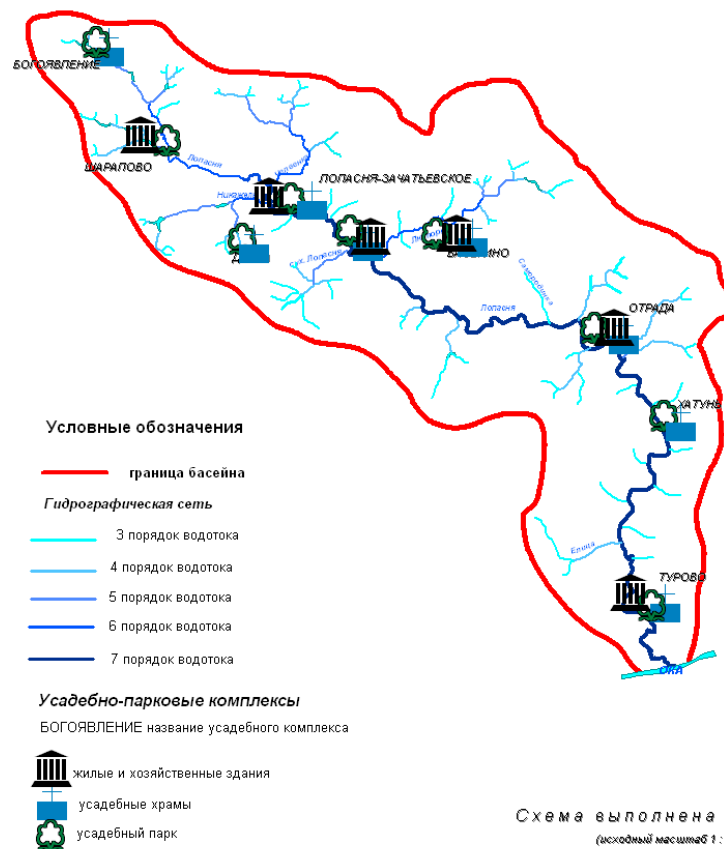


Схема выполнена Топориной В. А.
(исходный масштаб 1 : 100 000)

Усадебно-парковые комплексы в бассейне Пехорки



Рис.4. Схемы бассейнов рек Лопасни (слева) и Пехорки (справа)

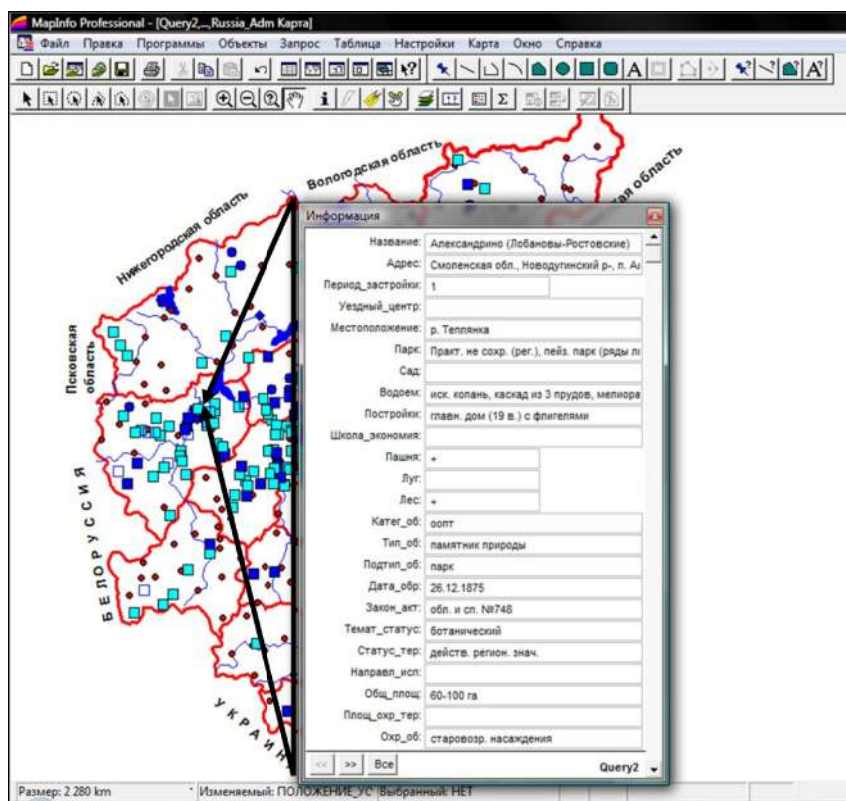


Рис.6. Просмотр Атрибутивных данных. Окно Информация.

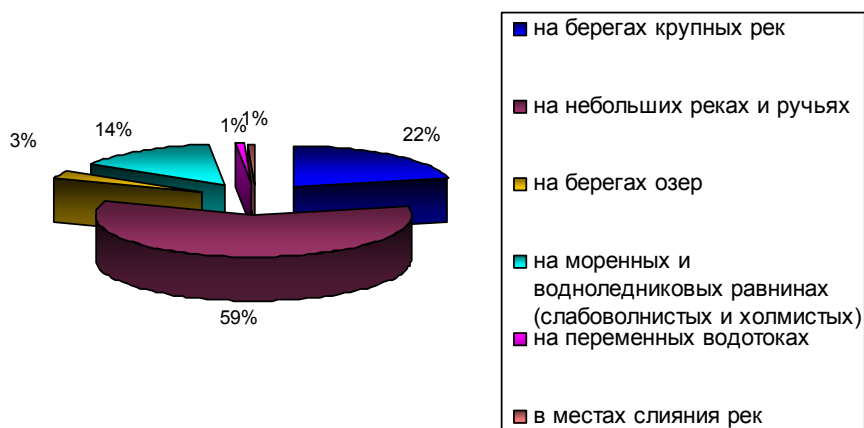


Рис.8. Характер размещения усадебно-парковых комплексов в Центральном федеральном округе

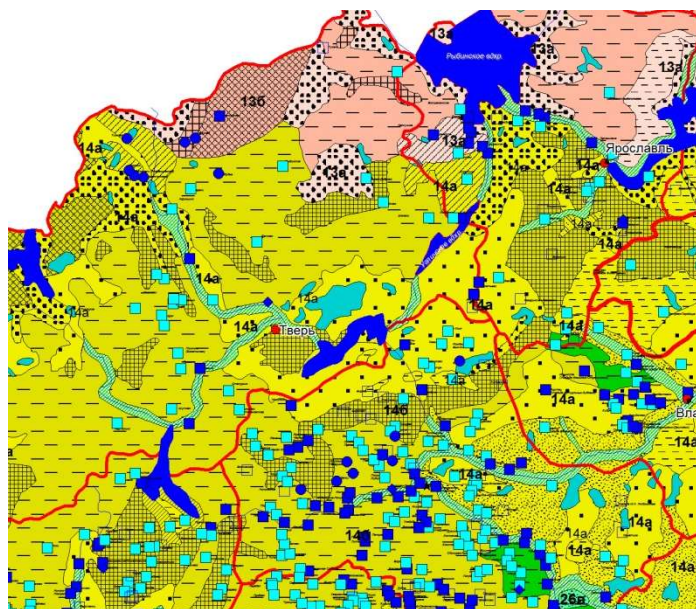


Рис. 7. Ландшафтное размещение усадебно-парковых комплексов ЦФО (по Исаченко, 1988 с добавлениями автора). Фрагмент.
Масштаб 1 : 4 000 000

Типы ландшафтных размещений

- на небольших реках и ручьях
- ▽ на временном водотоке
- на равнинах (слабоволнистых и холмистых)
- ◆ в местах слияния рек
- на крупных реках
- на берегах озер

Типы ландшафтов Равнинные ландшафты (а – низменные, б – возвышенные)

- Бореальные
Восточноевропейские**
- 13 ■ а ■ б
южнотаежные
- 14 ■ а ■ б
подтаежные

- Семигумидные
Восточноевропейские**
- 26 ■ а
широколиственные

Гидроморфные комплексы

- речные поймы
- болота

Видовые группы ландшафтов

Ландшафты низменных платформенных равнин

- озерно-ледниковые песчаные
- озерно-аллювиальные и аллювиальные с покровом лессов или лессовидных суглинков

- озерно-ледниковые глинистые и суглинистые, местами карбонатные

- древнеаллювиальные, аллювиально-зандровые песчаные

- зандровые, местами возвышенные

- древнеаллювиальные, озерно-аллювиальные и озерные глинистые и суглинистые

Ландшафты возвышенных платформенных равнин

- моренные на известняковом пластовом основании в области верхнечетвертичного оледенения

- холмистые моренные с участками камов в области верхнечетвертичного оледенения, частично на известняковом пластовом оледенении

- моренные, морено-эрозионные в области среднечетвертичного оледенения часто с покровными суглинками или супесями



Рис.9. Вид на р. Москву со стороны Сретенской церкви. Иславское, Одинцовский р-н, Московская обл.

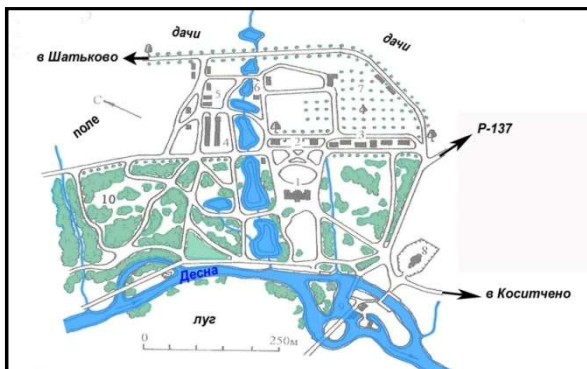


Рис.10. Новоспасское, Ельнинский р-н, Смоленская обл. (Генплан по А.Б.Чижову, 2009). Запруды, устроенные на реке проходящей через усадьбу.

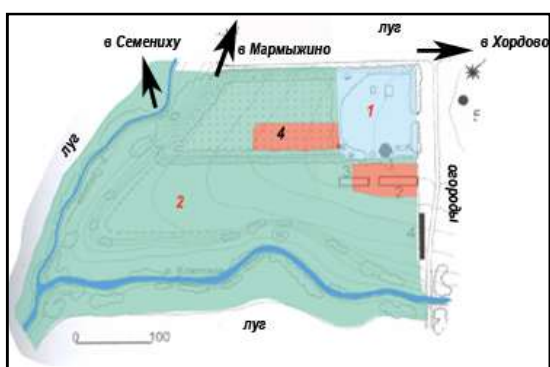


Рис.11. Барятино, Мещовский р-н, Калужская обл. (Генплан по «А.Б.Чижов, А.А. Зорин. Калужские усадьбы. Каталог с картой расположения усадеб. Москва, 2007)

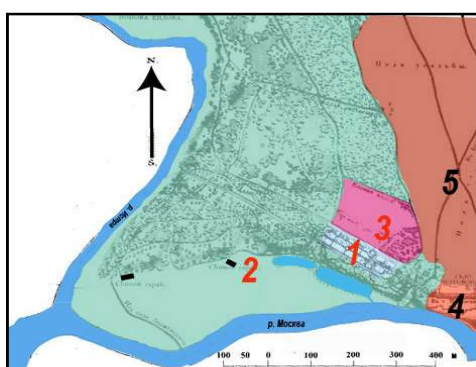


Рис.12. Петрово-Дальнее, Красногорский р-н, Московская обл. (Генплан по «А.Б.Чижов. Подмосковные усадьбы. Каталог с картой расположения усадеб. Москва, 2006)

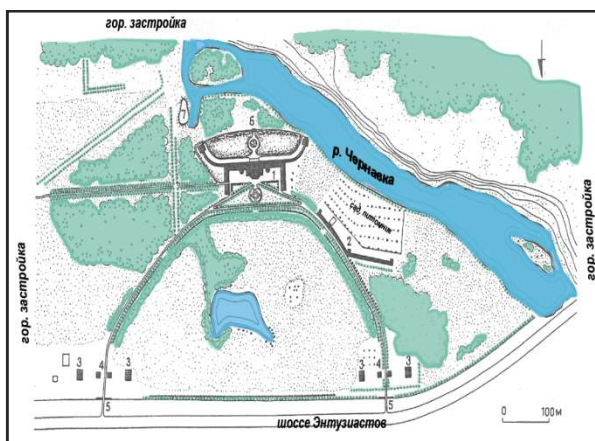


Рис.13. Усадьба Горенки. г. Балашиха, Московская обл. Генплан по «Памятники архитектуры Московской области». Т.1./ Под общей редакцией Е.Н. Подъяпольской. М., 1975)



Рис.14. Усадьба Завадовского (Ляличи), Суражский р-н, Брянская обл. (Генплан по «Свод памятников архитектуры и монументального искусства России. Брянская область», М., 1997).

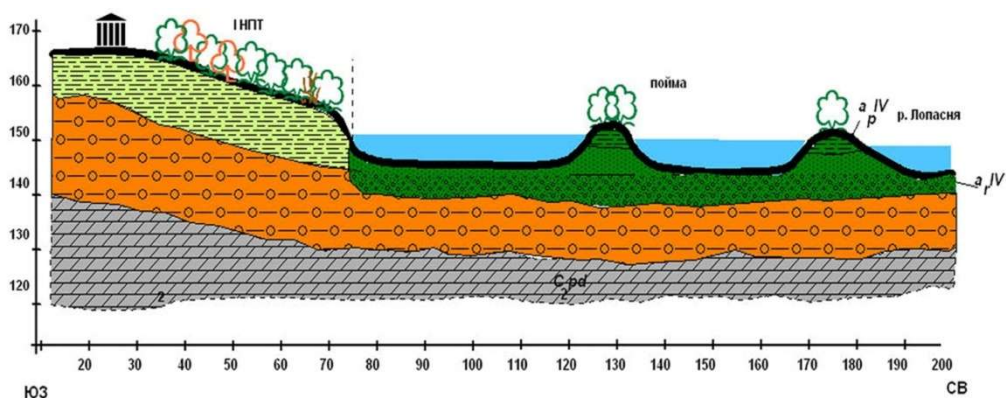


Рис. 15. Геолого-геоморфологический профиль через усадьбу Лопасня-Зачатьевское. Масштаб горизонтальный и вертикальный 1: 1 000.
Условные обозначения см. Приложение 1.

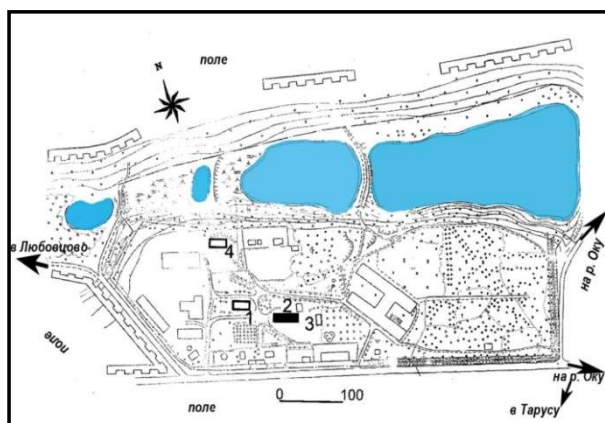


Рис.16. Игнатовское, Тарусский р-н, Калужская обл. Каскад прудов, устроенный в овраге с помощью земляных дамб. (Генплан по «А.Б.Чижков, А.А. Зорин Калужские усадьбы. Каталог с картой расположения усадеб. Москва, 2007).



Рис.17. Пруд в Г-образном овраге. Усадьба Алексеевская (Ногино), Приволжский р-н, Ивановская обл.



Рис.22. Усово, Одинцовский р-н, Московская обл.

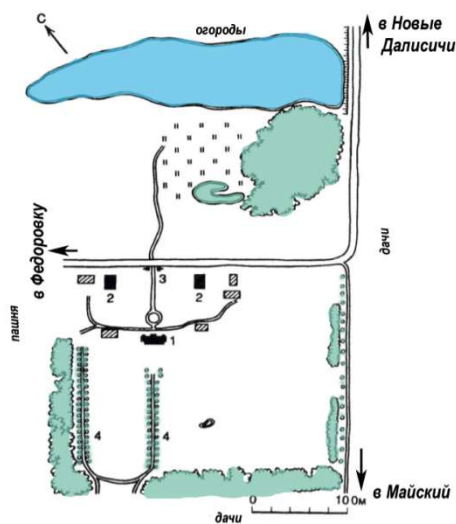


Рис.18. Усадьба Искрицких, Суражский р-н, Брянская обл. (Генплан по «Свод памятников архитектуры и монументального искусства России. Брянская область», М., 1997).

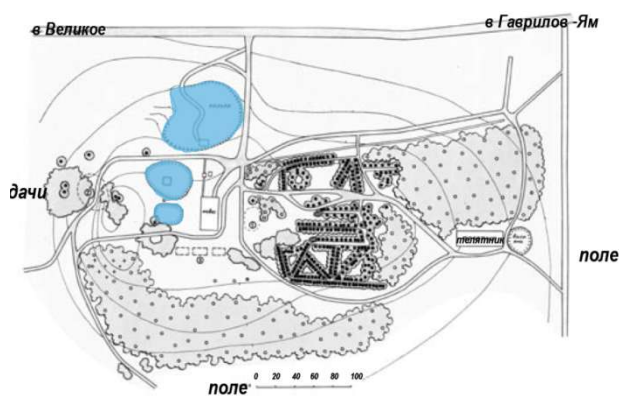


Рис.19. Пятницкая Гора, Переславский р-н, Ярославская обл. (Генплан по «Б.Б. Ясюнас. Старинные парки Ярославской области. Ярославль, 2007)



Рис.20. Алмазово, Щелковский р-н, Московская обл.



Рис.21. Большой пруд Полтево, Балашихинский р-н, Московская обл.

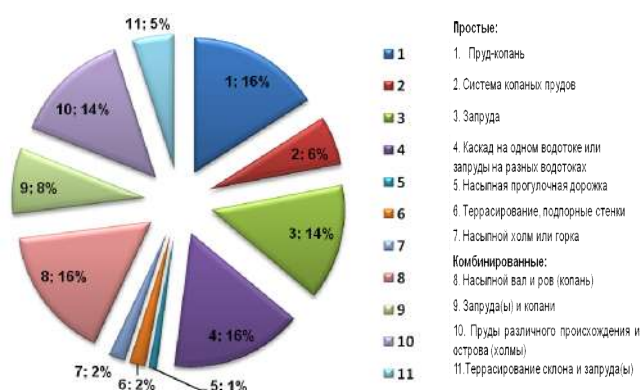


Рис.25. Искусственные формы рельефа и гидросети в обследованных усадьбах



Рис.26. Сохранившиеся искусственные формы рельефа и гидросети (в процентах от количества созданных) в обследованных усадьбах



Рис. 28. Р. Москва в окрестностях Убор. Одинцовский р-н, Московская обл.



Рис.29. Окрестности села Полибино Данковского района Липецкой области. Вид на Дон и храм в Стрешнево (XVIII в.).



Рис.30. Гагарино (Гаврилов-Ямский район, Ярославская область). Запруды, устроенные на реке, проходящие через усадьбу.



Рис. 31. Пруды в усадьбе Петрово-Дальнее, Красногорский район, Московская область



Рис.32. Лестница в парке. Петрово-Дальнее, Московская область

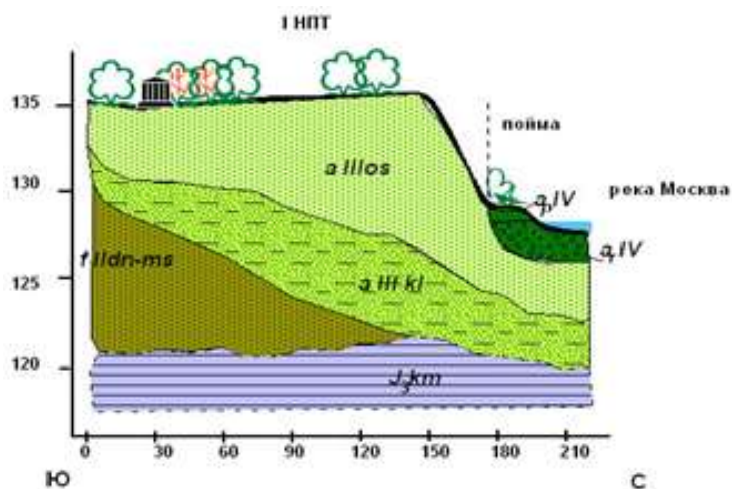


Рис.33. Геолого-геоморфологический профиль через усадьбу Иславское. Масштаб горизонтальный 1: 3 000, масштаб вертикальный 1: 500. Условные обозначения в Приложении 1

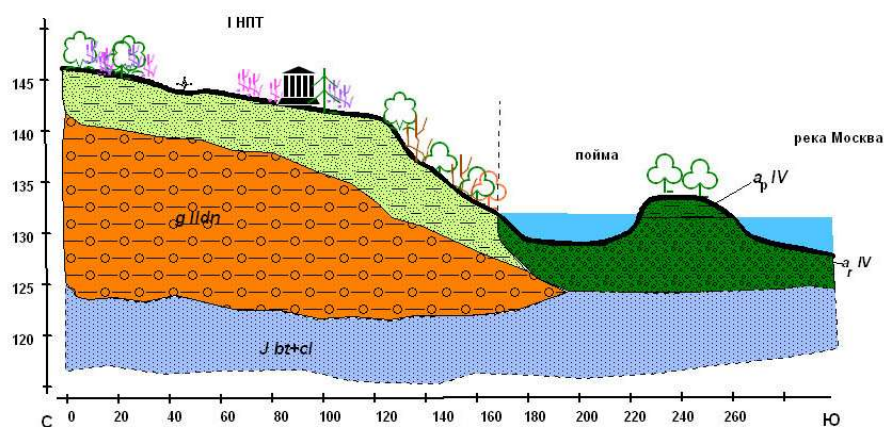


Рис. 34. Геолого-геоморфологический профиль через усадьбу Петрово-Дальнее. Масштаб вертикальный 1: 500, масштаб горизонтальный 1: 2000.

Условные обозначения в Приложении 1

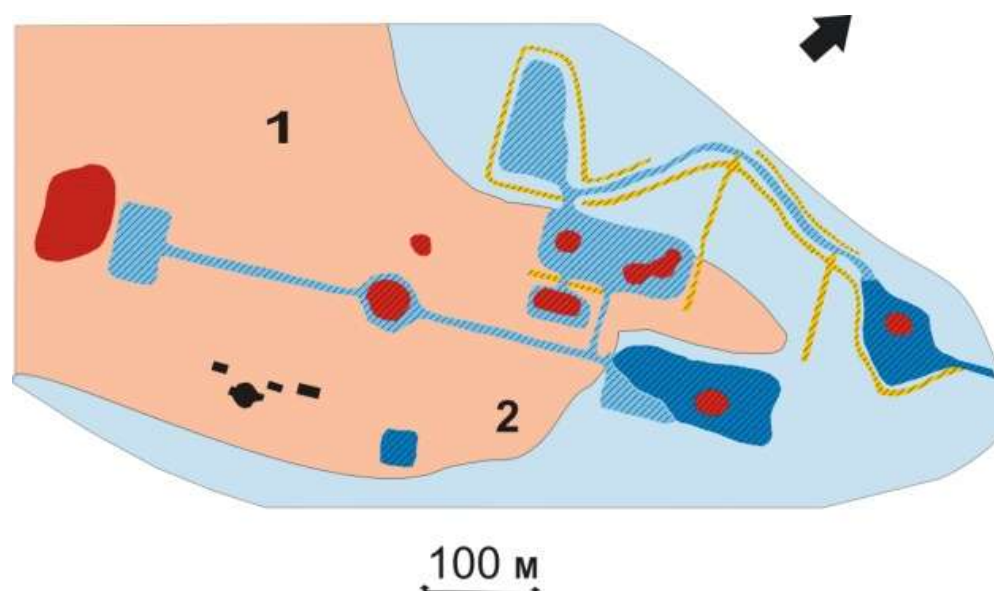


Рис. 36. Усадьба Алмазово, Московская область.

- | | |
|---|--|
| <div style="display: inline-block; width: 20px; height: 15px; background-color: orange; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></div> 1 | Ложбина стока и переливов талых ледниковых вод, выполненные разнородными песками с торфянисто-глеевыми почвами под сосновыми лесами |
| <div style="display: inline-block; width: 20px; height: 15px; background-color: blue; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></div> 2 | Плоская задровая равнина, сложенная песками и супесями, подстилаяемая мореной с дерново-подзолистыми почвами под березово-сосновыми с елью лесами кисличниками- и черничниками-зеленомошниками |

Формы рельефа и гидросеть, созданные на протяжении конца XVIII-начала XIX вв.

- | | | |
|--------------|--|---|
| Насып
ные | <div style="display: inline-block; width: 20px; height: 15px; background-color: orange; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></div> | Острова и горки (холмы) |
| | <div style="display: inline-block; width: 20px; height: 15px; background-color: yellow; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></div> | Прогулочные аллеи |
| Копан
ые | <div style="display: inline-block; width: 20px; height: 15px; background-color: blue; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></div> | Пруды (сохранившиеся в настоящее время) |
| | <div style="display: inline-block; width: 20px; height: 15px; background-color: lightblue; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></div> | Каналы (сохранились фрагментарно) |
| | <div style="display: inline-block; width: 20px; height: 15px; background-color: black; border: 1px solid black; margin-right: 5px;"></div> | Усадебные постройки |



Рис. 38. Алексино, Дорогобужский район, Смоленская область.
На втором плане современное возобновление лип пред домом «закрыла» вид на пруд, ранее открытый для обозрения



Рис. 39. Богородицк, Богородицкий район, Тульская область.
Пейзажный парк, созданный по замыслу А.Т. Болотова, на берегу пруда. Открыта часть парка, что позволяет видеть и парк, и участок пруда практически в любое время года



Рис. 40. Ярополец Гончаровых, Волоколамский район, Московская область.
Вырублена часть лесного массива, чтобы открыть вид на реку Ламу «сбоку» от дома



Рис. 41. Никольское-Гагарино, Рузский район, Московская область.

Граница площадка перед домом на склоне оз. Тростенского засажена деревьями, которые закрывают вид на довольно суровый пейзаж озера

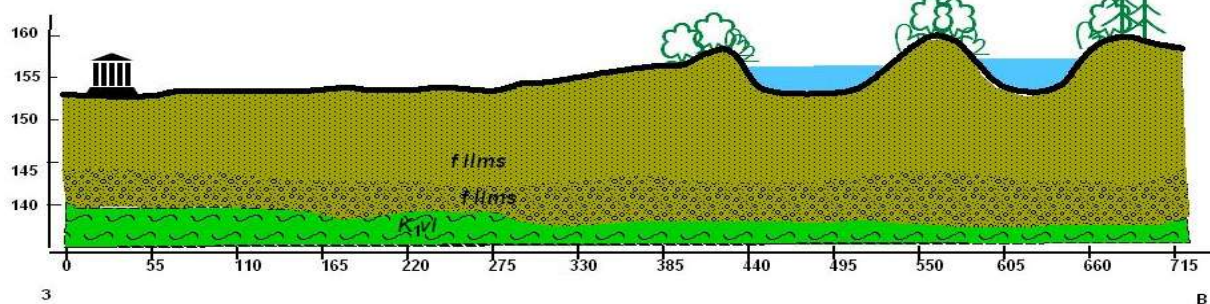


Рис. 35. Геолого-геоморфологический профиль через усадьбу Алмазово. Масштаб горизонтальный 1: 5500, масштаб вертикальный 1:500.
Условные обозначения в Приложении 1.



Рис. 42. Воробьевка, Курская область.



Рис. 43. Суханово, Московская область.



Рис. 44. Аллея в Кирицах, Рязанская область.



Рис. 45. Березовая аллея «Прешпект». Ясная Поляна, Тульская область



Рис. 46. Усадьба Марьино (Быково), Московская область. Аллея из кленов и елей.



Рис.47. Волосово, Тверская область. Просека в массиве.



Рис. 48. Соха, Старожиловский район, Рязанская область. В усадьбе выпасают коз и проводят сенокошение



Рис.49. Волосово, Зубцовский р-н, Тверская область. Включение малозалесенных окрестностей р. Шоши в усадьбную композицию посредством разреженных парковых насаждений.



Рис. 50. Семеновское- Отрада, Ступинский р-н, Московская область. Парк вокруг фонтана. На втором плане пойменный парк р. Лопасни.



Рис. 51. Усадьба Новотомниково, Моршанский р-н, Тамбовская область.

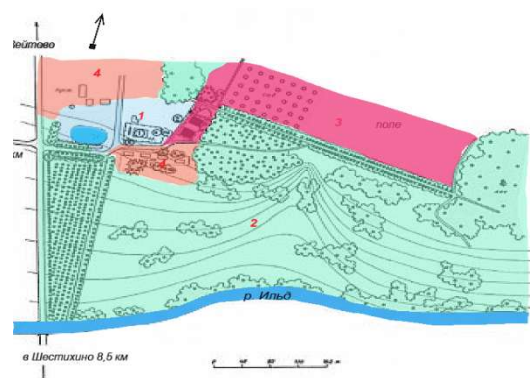
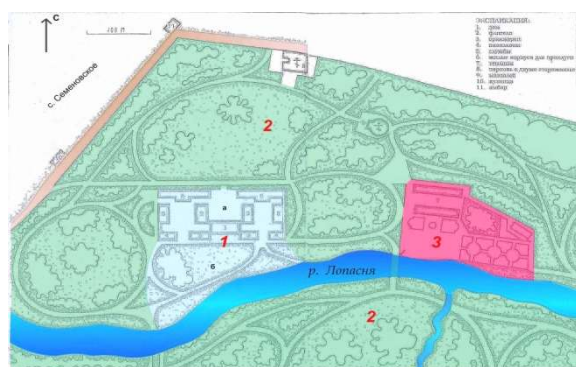


Рис.53. Функциональное зонирование территории усадеб. Семеновское-Отрада, Ступинский район, Московская область (а)

Мурзино, Некоузский район, Ярославская область (б)

Функциональные зоны:

- 1) парадная:
 - а) подзона усадебного ансамбля
 - б) двор
- 2) лесопарковая/ рекреационная
- 3) хозяйственная
- 4) территория, занятая современной дачной застройкой (в т.ч. огородами).

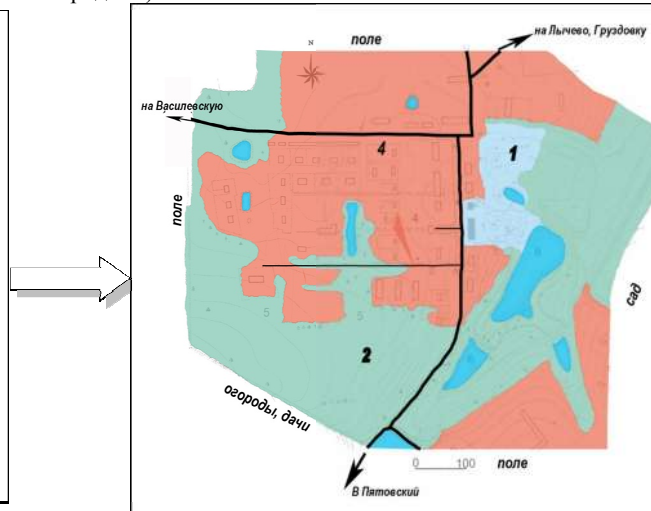
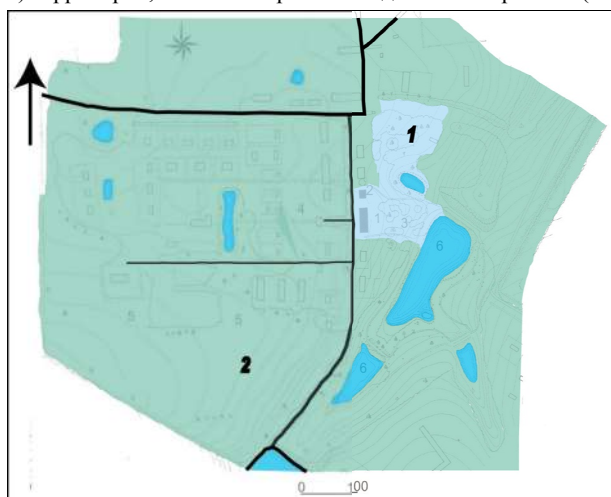


Рис.54. Функциональное зонирование территории усадеб.

Бегичево. 1820-1840-е гг.

Бегичево (Колхоз им. Ленина), Дзержинский р-н, Калужская обл. 2011 г.

Функциональные зоны:

1. парадная:
2. лесопарковая/ рекреационная (в т.ч. фруктовый сад в регулярном парке)
4. сельское поселение (в т.ч. огороды)



Рис. 55. Главный дом и флигели в Сохе, Старожиловский район. Рязанская область. 2-я пол. XIX в. Архитектор – Ф. О. Шехтель.



Рис. 56. Парадный двор в Знаменское-Раек, Торжокский район, Тверская область. 1787-1797 гг. Архитектор – Н. А. Львов.

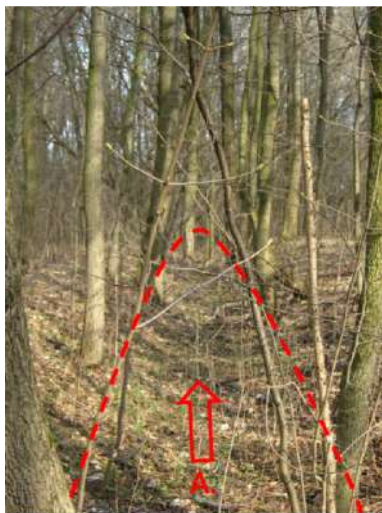


Рис.57. Границы между зонами.

А. Граница между парадной и лесопарковой зоной. Гуево (Курская область, Суджанский район).



Б. Аллея-граница между парком и деревней (Бережки, Владимирская область, Киржачский район)).



Рис.58. Усадьба Марфино, Мытищинский район, Московская область

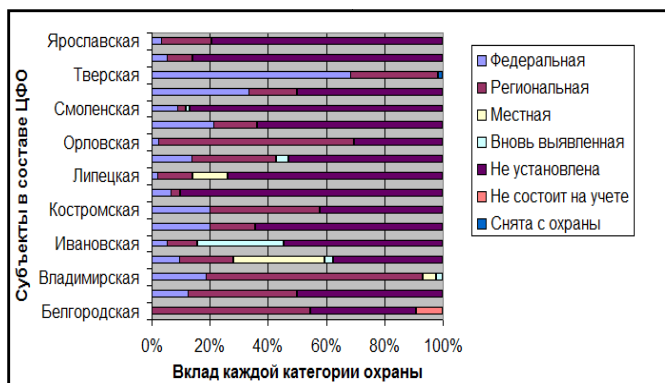


Рис. 59. Соотношение усадеб различной категории охраны по субъектам ЦФО.



Рис. 60. Доля усадеб в субъектах ЦФО в общем числе объектов культурного наследия ЦФО
(Здесь и далее все диаграммы построены по данным Перечней объектов культурного наследия субъектов ЦФО и <http://www.kulturnoe-nasledie.ru>).

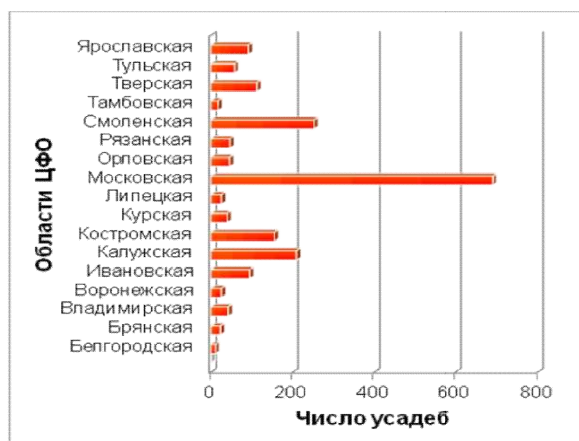


Рис.61. Число сохранившихся усадеб в Центральном федеральном округе на 2012 г. (по данным перечней наследия).

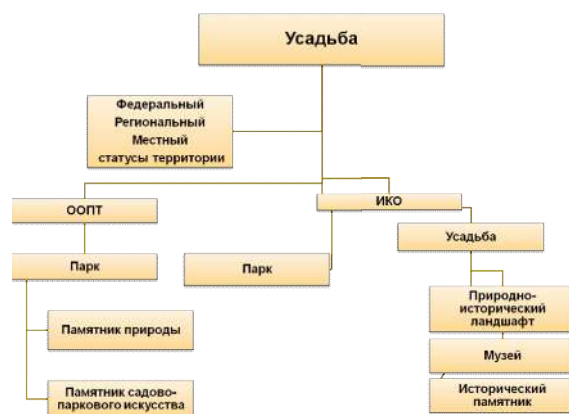


Рис.62. Система охраны усадеб.
ИКО – историко-культурный объект



Рис.64. Современное использование усадеб



Рис.65. Современные составляющие усадеб.